



МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И
БЛАГОУСТРОЙСТВА» ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД
ДАГЕСТАНСКИЕ ОГНИ»

368670, Республика Дагестан
г. Дагестанские Огни, ул. Кутузова, 1

E-mail: mbuuzkh@mail.ru

«30» 06 2026 г.

№ 112.

**Извещение о проведении открытого конкурса по отбору
управляющей организации для управления многоквартирными домами
в г. Дагестанские Огни**

1. В целях реализации положений Жилищного кодекса РФ и на основании постановления Правительства РФ от 06.02.2006 №75, Распоряжения Главы администрации городского округа «город Дагестанские Огни» от 16.02.2022 №35, организатор открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами Муниципальное бюджетное учреждение «Управление жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства» городского округа «город Дагестанские Огни» приглашает принять участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами жилищного фонда г. Дагестанские Огни.

2. Организатор конкурса - Муниципальное бюджетное учреждение «Управление жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства» городского округа «город Дагестанские Огни» (далее - «организатор конкурса»), адрес: 368670, РД, г. Дагестанские Огни, ул. М.И. Кутузова, д.1.

Контактные лица организатора:

- начальник Аскендеров Х.В.;
- и.о. заместителя начальника Ахмедов М.Р.;
- жилищный инспектор Аллахвердиев Р.П.

3. Список МКД (объектов конкурса) представлен в Приложении №1 конкурсной документации о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами расположенными на территории городского округа «город Дагестанские Огни».

4. Характеристика объекта конкурса представлена в Приложении №1 конкурсной документации.

5. Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом (далее – обязательные работы и услуги) - представлены в Приложении №3 конкурсной документации.

6. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения представлены в

Приложение №3 конкурсной документации.

7. Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, представлено в Приложении №1 конкурсной документации.

8. Конкурсная документация предоставляется бесплатно по адресу: 368670, РД, г. Дагестанские Огни, ул. М.И. Кутузова, д.1, в электронном виде.

9. Конкурсная документация предоставляется с момента опубликования настоящего извещения с 9.00 до 16.00 в рабочие дни до начала процедуры вскрытия конвертов на основании письменного заявления любого заинтересованного лица, в течение 2-х дней со дня получения заявки.

10. Порядок подачи конкурсных заявок: заявки на участие в конкурсе подаются в МБУ «УЖКХ» городского округа «город Дагестанские Огни», по адресу: 368670, РД, г. Дагестанские Огни, ул. М.И. Кутузова, д.1 не позднее начала вскрытия конвертов. Дата начала подачи заявок: с 10:00 часов 03 июля 2026 года.

11. Вскрытие конвертов с конкурсными заявками будет проводиться в 10:00 часов 03 августа 2026 года в присутствии представителей Претендентов, пожелавших принять в этом участие.

12. Заявки, поданные с момента начала процедуры вскрытия конвертов и до вскрытия конвертов, считаются поданными в срок. Заявки на участие в конкурсе будут рассмотрены в срок не более 10 суток со дня вскрытия конвертов.

13. Рассмотрение конкурсных заявок с целью признания Претендентов Участниками конкурса будет проводиться в 9:00 часов 04 августа 2026 года по адресу 368670, РД, г. Дагестанские Огни, ул. М.И. Кутузова, д.1.

14. Подведение итогов конкурса будет проводиться в 15:00 часов 04 августа 2026 года по адресу: 368670, РД, г. Дагестанские Огни, ул. М.И. Кутузова, д.1 в присутствии представителей Конкурсантов. Участник размещения заказа вправе подать только одну заявку на участие в конкурсе в отношении каждого лота.

15. Размер обеспечения конкурсной заявки составляет 5% от размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, умноженного на общую площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах, объекты конкурса которых объединены в один лот.

16. Размер обеспечения исполнения обязательств устанавливается организатором конкурса и не может быть менее одной второй и более трех четвертей цены договора управления многоквартирным домом, подлежащей уплате собственниками помещений в течение месяца.

17. Денежные средства в качестве обеспечения конкурсной заявки должны вноситься на расчетный счет МБУ «УЖКХ и Б» городского округа «город Дагестанские Огни».

Организатор конкурса -

**И.о. начальника МБУ «УЖКХ и Б» городского округа
«город Дагестанские Огни»**



М.Р. Ахмедов